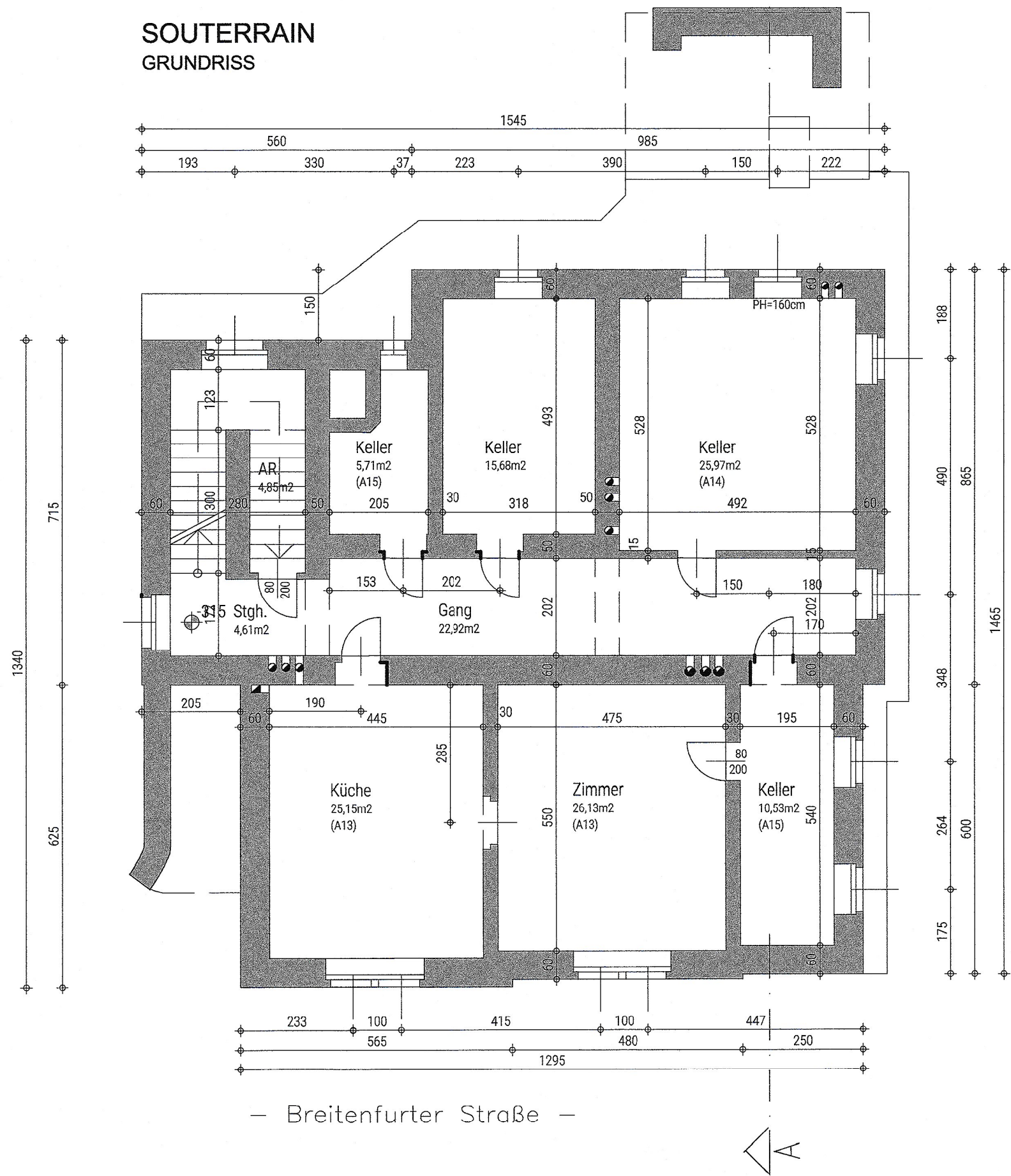
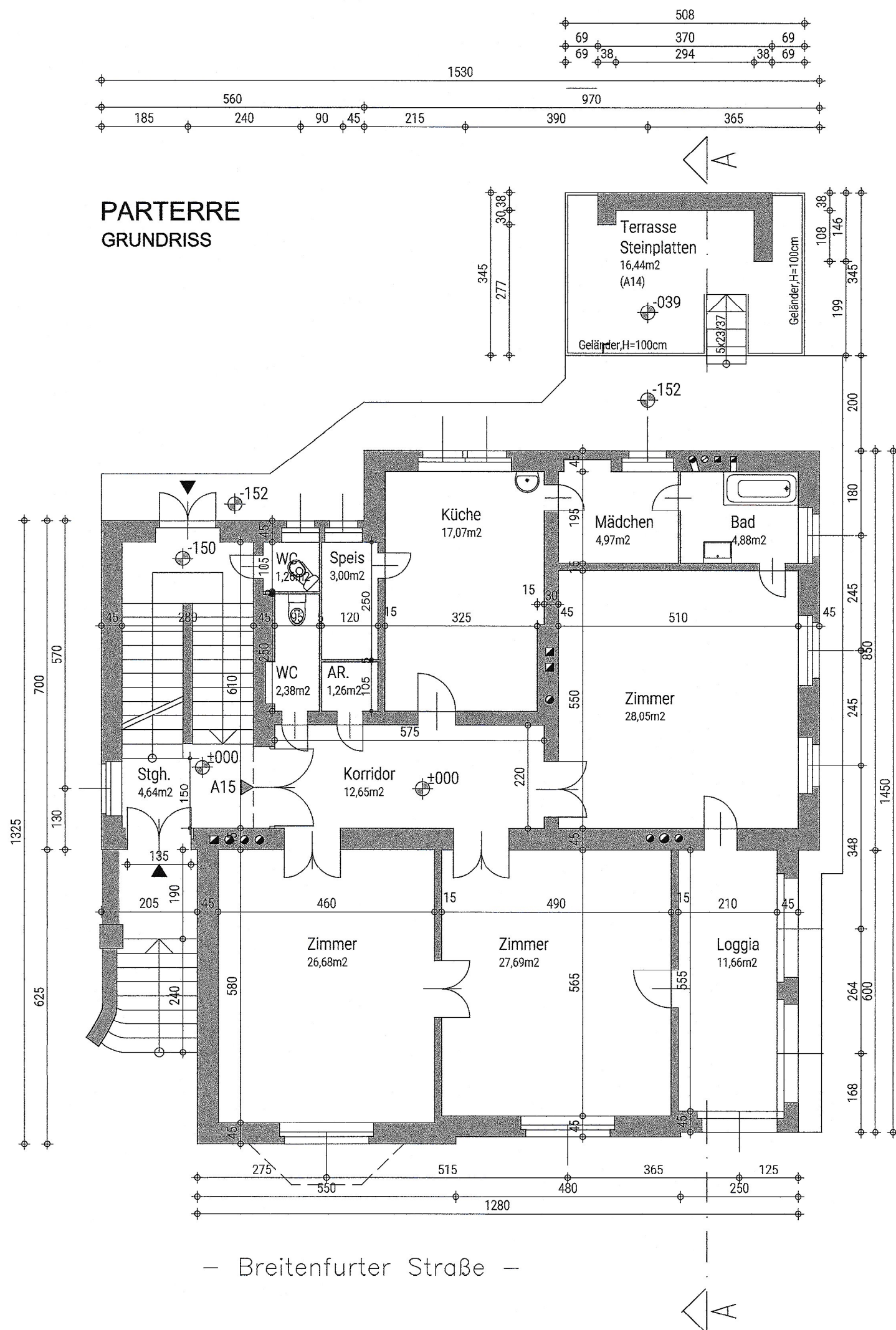


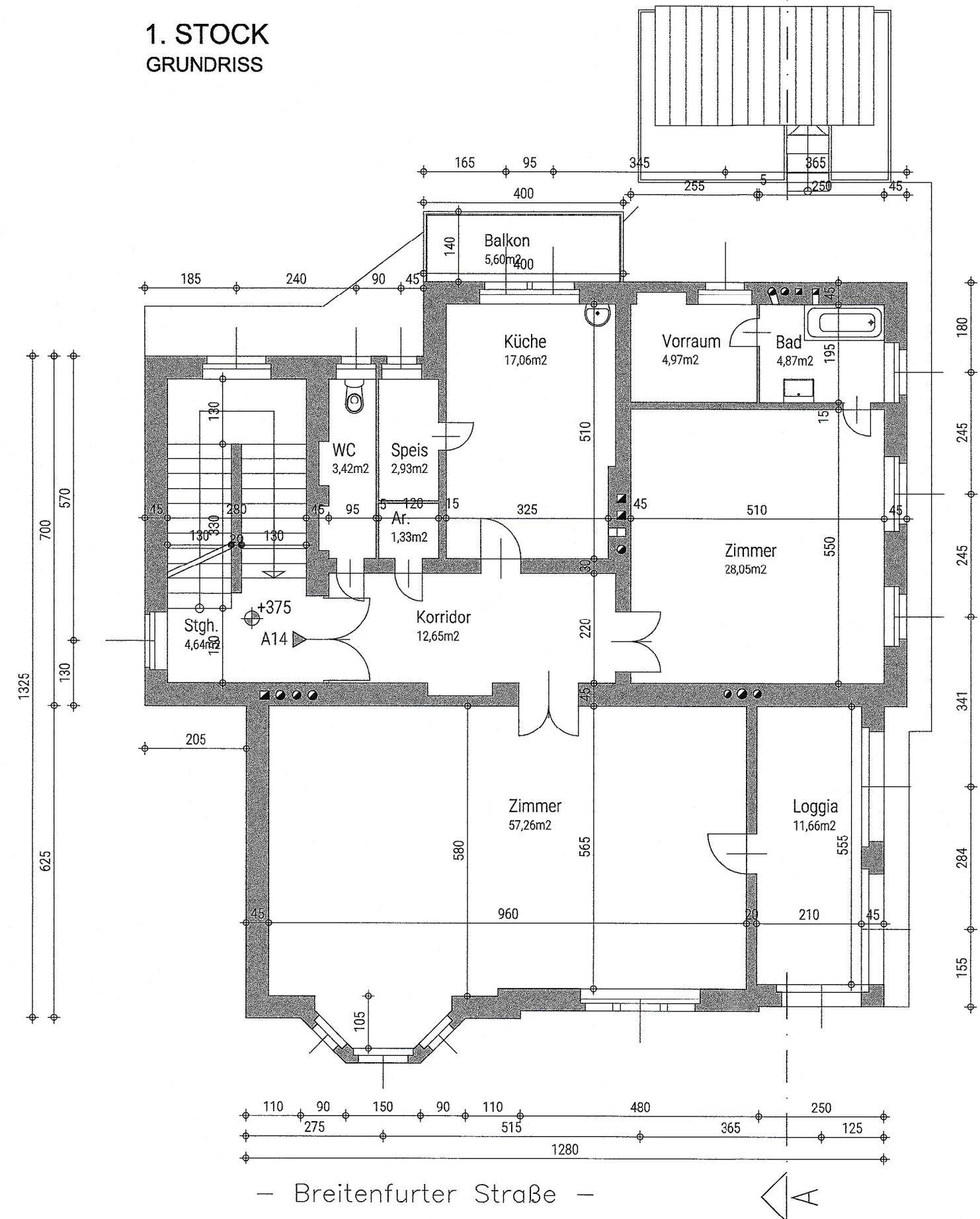
SOUTERRAIN
GRUNDRISS



PARTERRE
GRUNDRISS



1. STOCK
GRUNDRISS



SOUTERRAIN	m ²
Keller (A15)	5,71
Keller (A14)	25,97
Küche (A13)	25,15
Zimmer (A13)	26,13
Keller (A15)	10,33
Stiege	4,61
Gang	22,92
Ar.	4,85
Haustechnik	15,68
SUMME	141,55

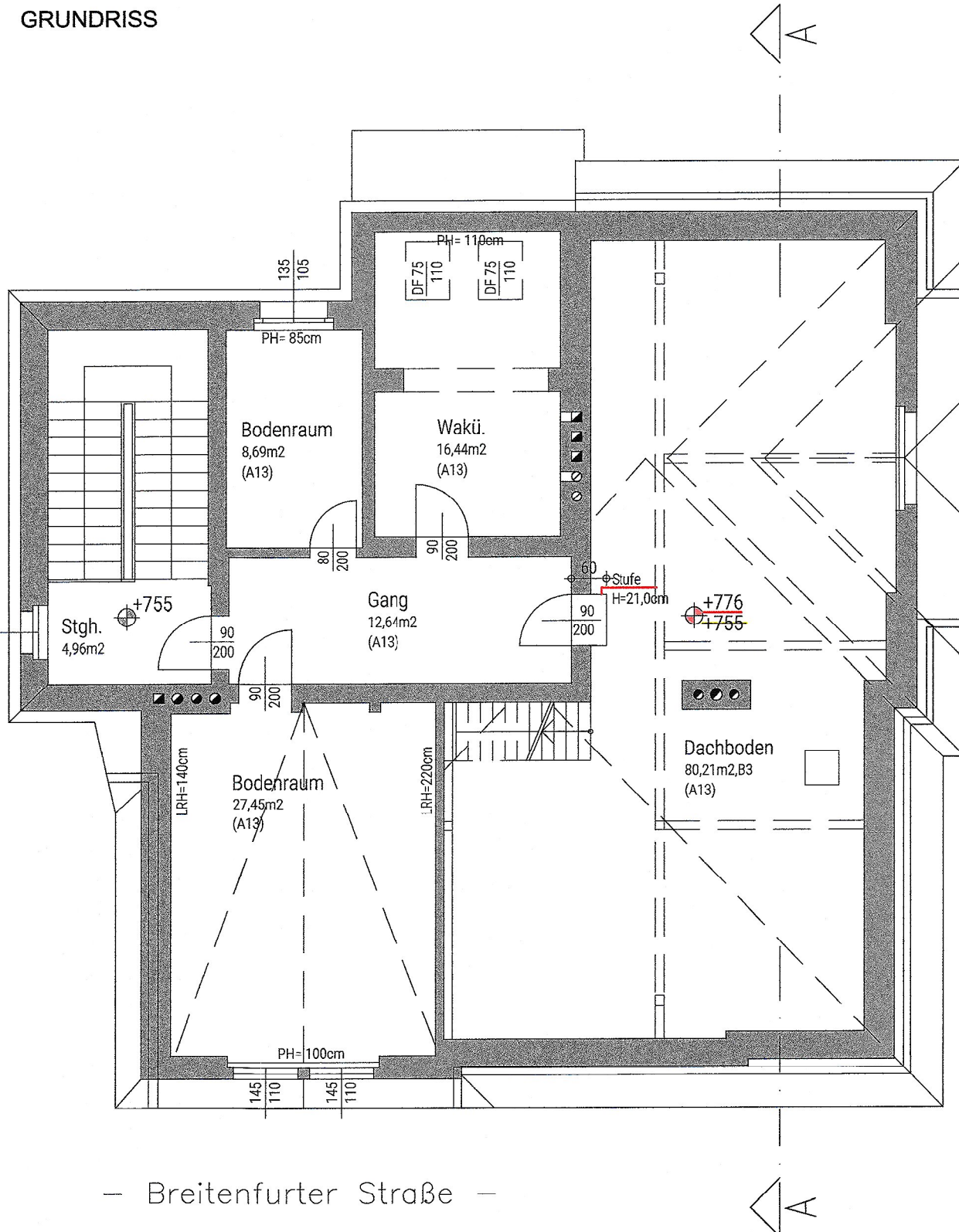
PARTERRE (A14)	m ²
Korridor	12,65
WC	2,38
Ar.	1,26
Speis	3,00
Küche	17,07
Mädchen	4,97
Bad	4,88
Zimmer	28,05
Zimmer	26,68
Zimmer	27,69
Zimmer	11,66
Stiegenhaus	4,64
SUMME	144,93

1. STOCK (A15)	m ²
Korridor	12,65
WC	3,42
Ar.	1,33
Speis	2,93
Küche	17,06
Vorraum	4,97
Bad	4,87
Zimmer	28,05
Zimmer	57,26
Loggia	11,66
Stiegenhaus	5,03
SUMME	149,23

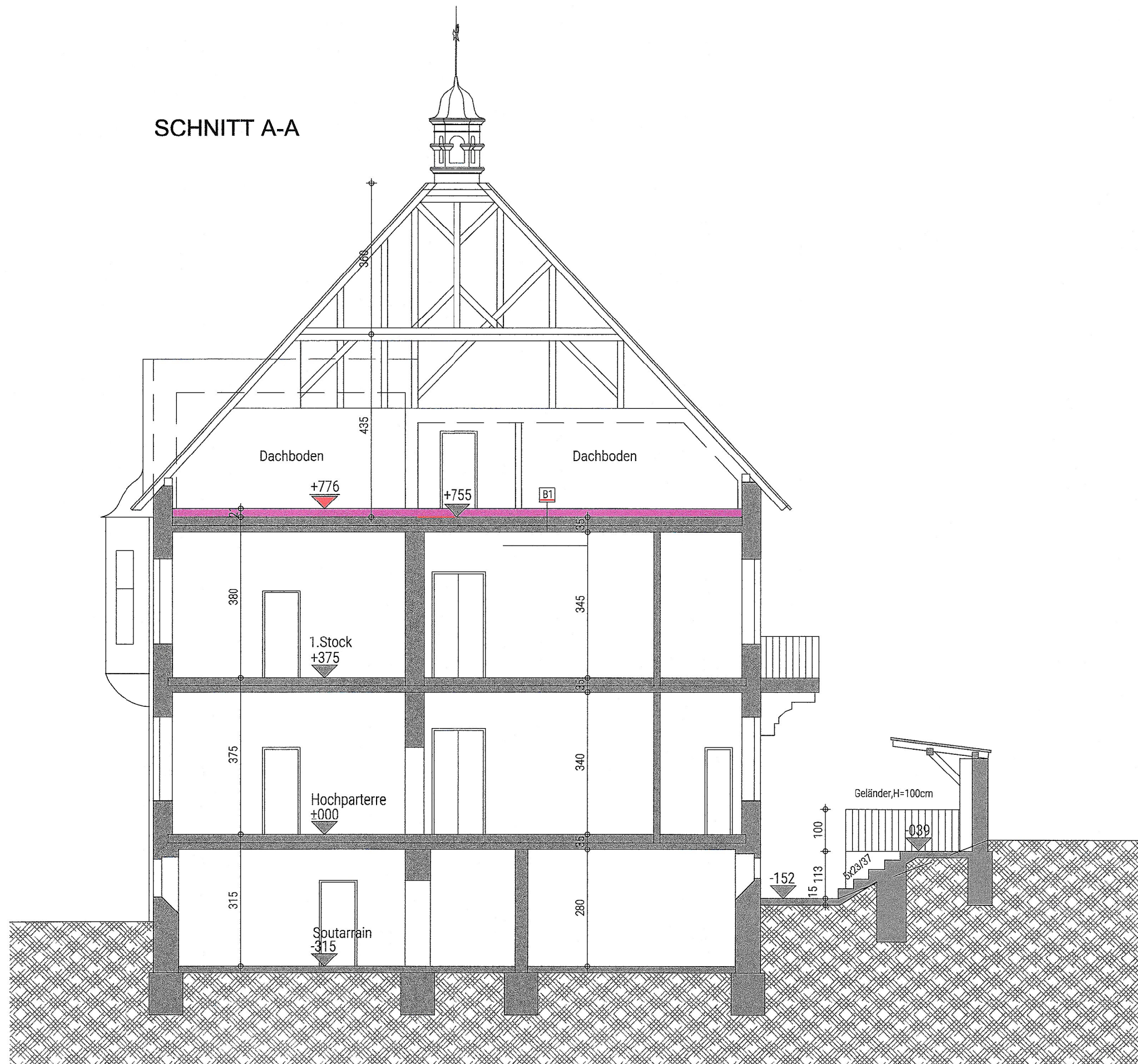
DACHBODEN (A13)	m ²
Gang	12,64
Bodenraum	8,69
Waschkü.	16,44
Bodenraum	27,45
Dachboden	81,84
Stiegenhaus	4,96
SUMME	152,02

GESAMTSUMME	587,73
Terrasse	16,44
Balkon (A14)	5,60
SUMME	22,04

DACHGESCHOSS
GRUNDRISS



SNITT A-A



Schadensfolgeklasse CC1 gem. ÖNORM B 1990-1:2013

Die Ableitung der Abwässer erfolgt über bestehende Kanalleitung.
Die Beheizung erfolgt mit Gaszentralheizung im Keller.
Alle innenliegenden Räume werden mechanisch be- und entlüftet.
Rauchwärmelöser gem. OIB.
Die Stellplatzsituation wird nicht verändert.

Aufbau B1: U=0,147 W/m²K

Zementbauplatte	1,30cm
Steinwolldämmung	20,00cm
Ziegelpflaster	4,00cm
Schüttung	3,00cm
Doppelbaudecke	25,00cm
Schlifmatte	1,50cm
KZM-PUTZ	1,50cm

EINREICHPLAN
EINREICHUNG GEMÄSS §62 BO WIE (BAUANZEIGE)
BAULICHE ÄNDERUNGEN IM ALTHAUS (DÄMMUNG DACHBODENDECKE)

R
ARCHITEKTEN
ZT GMBH

BREITENFURTER STRASSE 394, 1230 WIEN, GST-NR: 432, FZ: 482, KAT-GEMEINDE: 01805 LIESING

BAUWERBER FRIEDRIKE UND DIPL.-ING. DR. MICHAEL DUSCHUL BREITENFURTER STRASSE 394/1 1230 WIEN	LEGENDE BESTAND ABBRUCH NEU ZIEGELMAUERWERK STAHLBETON BETON UNBEN GIPS-KARTONWOLFE WOLHART
HAUS- UND GRUNDEIGENTUMER FRIEDRIKE UND DIPL.-ING. DR. MICHAEL DUSCHUL BREITENFURTER STRASSE 394/1 1230 WIEN	ÜBERSICHT / SITUATION
PLANVERFASSTER RIEDL + PARTNER Architekten ZT GmbH Gartenstrasse 10, 1040 Wien 1000 Wien www.rp-architekten.at	BEHÖRDE
BAUFÜHRER	ÜBERSICHT / SITUATION
BEHÖRDE	ÜBERSICHT / SITUATION
PLANINHALT GRUNDRISS, SNITT, AUFBAUTEN	ÜBERSICHT / SITUATION
PROJEKT BREI394	ÜBERSICHT / SITUATION
GEZ 1132-04	ÜBERSICHT / SITUATION
PLANNUMMER 1132-04	ÜBERSICHT / SITUATION
PROJ. A	ÜBERSICHT / SITUATION
SACHB. B	ÜBERSICHT / SITUATION
PHASE X	ÜBERSICHT / SITUATION
TYP X	ÜBERSICHT / SITUATION
EBENE 1000	ÜBERSICHT / SITUATION
INDEX 1	ÜBERSICHT / SITUATION
GEZ FP	ÜBERSICHT / SITUATION
CEP RF	ÜBERSICHT / SITUATION
DATUM 24.07.2023	ÜBERSICHT / SITUATION
MASSSTAB 1:100	ÜBERSICHT / SITUATION
PL GR 0,57 m ²	ÜBERSICHT / SITUATION